

VARAAMINEN JA VUOKRAHINNAN MAKSAMINEN

Rukankuullon varaus on voimassa heti ja vasta, kun puolet vuokrahinnasta on maksettu. Vuokrahinnan toinen osa on maksettava 30päivää ennen varausta, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi ja varausmaksu pidätetään.

Tilinumero: FI64 5710 0420 5003 16

Maksun saaja: Rukankuulto

Maksun viestiksi esim: "Matti Meikäläinen 10.12. – 17.12.2017"

Hinnaston mukainen vuokrahinta sisältää oikeuden käyttää huoneistoa sekä sen varusteita normaaliin asumiseen. Hintaan sisältyy vuokra-ajan lämmitys, käyttövesi, sähkö ja polttopuut.

PERUMINEN JA MUUTOKSET

Varauksen voi perua 30päivää ennen vuokrausajankohtaa, jolloin varausmaksu palautetaan. Sen jälkeen tehtävistä peruutuksista varausmaksua ei palauteta.

AVAITEN LUOVUTUS

Huoneistoon ei ole erillisiä avaimia, vaan kuluvalvonta on sähköinen. Henkilökohtainen avainkoodi ilmoitetaan sähköpostilla, kun koko varausmaksu on maksettu.

SAAPUMINEN JA YLEISIÄ TOIMINTAOHJEITA

- Rukankuullon osoite on Ylätie 7 b 2, Kuusamo
 - tarvitset mukana omat liinavaatteet, käsipyyhkeet, pyyhkeet, saippuat, pyykinpesuaineen, wc- ja talouspaperin.
- Rukankuullossa on astianpesuainetta, suodatinpusseja, suolaa ja sokeria.

VAHINGOT

Huoneistoon tai sen irtaimistoon kohdistuneista vahingoista on ilmoitettava viipymättä vuokranantajalle. Vahingon aiheuttaja on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingot.

LOPPUSIIVOUS JA LUOVUTUS

Huoneisto luovutetaan vuokra-ajan päättyessä siivottuna. Loppusiivoukseen kuuluu imurointi, pölyjen ja tasojen pyyhintä, WC:n

ja kylpyhuoneen puhdistus, astioiden tiskaus ja roskien poisvienti.

- jääkaappi pois päältä ja (jääkaapin) ovet auki
- astianpesukoneen vesihana kiinni
- takan savupelti kiinni ja tuhkat tyhjennetty roskiskatoksen tuhka-astiaan (jäähdyneenä)
- takkapuiden täydennys
- pyykinpesukoneen hana kiinni
- eteisessä sijaitseva lämmityskatkaisija kytketty POISSA –asentoon
- murtohälytin kytketty päälle

UUSI VUOKRAUS JA VALOKUVABONUS

Rukankuullossa aikaisemmin vierailleet saavat joka vuosi uudestaan vieraillessaan 10% alennuksen. Jos asiakas lisää Rukankuullon Facebook –sivuille hyviä lomakuviaan mökiltä, saa seuraavasta varauksesta 10% alennuksen.

Tarjoukset voi yhdistää, muista mainita varauksen yhteydessä, että olet oikeutettu alennukseen.

LEMMIKKIEN OMISTAJILLE:

- **JOS SINULLA ON LEMMIKKI MUKANA MÖKILLÄ, NIIN SINULLA ON KOROSTETTU SIIVOUSVASTUU.**
- Moneenkaan vuokramökkiin ei lemmikkiä saa ottaa, ja esimerkiksi tekstiileihin tarttuu koirankarvoja hyvin helposti. Ne vaativat erityisen imuroinnin.
- Muutaman kerran on jouduttu tilaamaan siivooja, kun loppusiivous on tehty kiireessä ja hätiköiden. Näistä otetaan valokuvat ja lasku menee suoraan siivouksen laiminlyöjille.